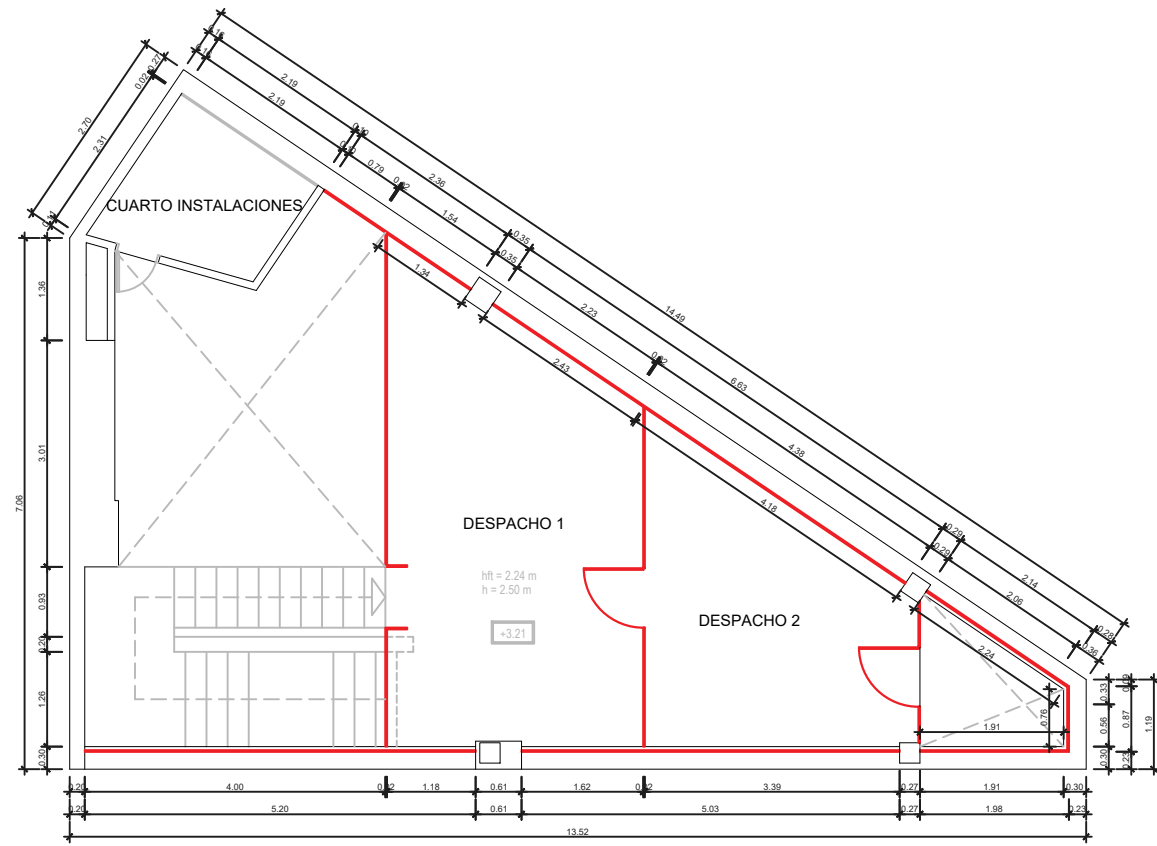
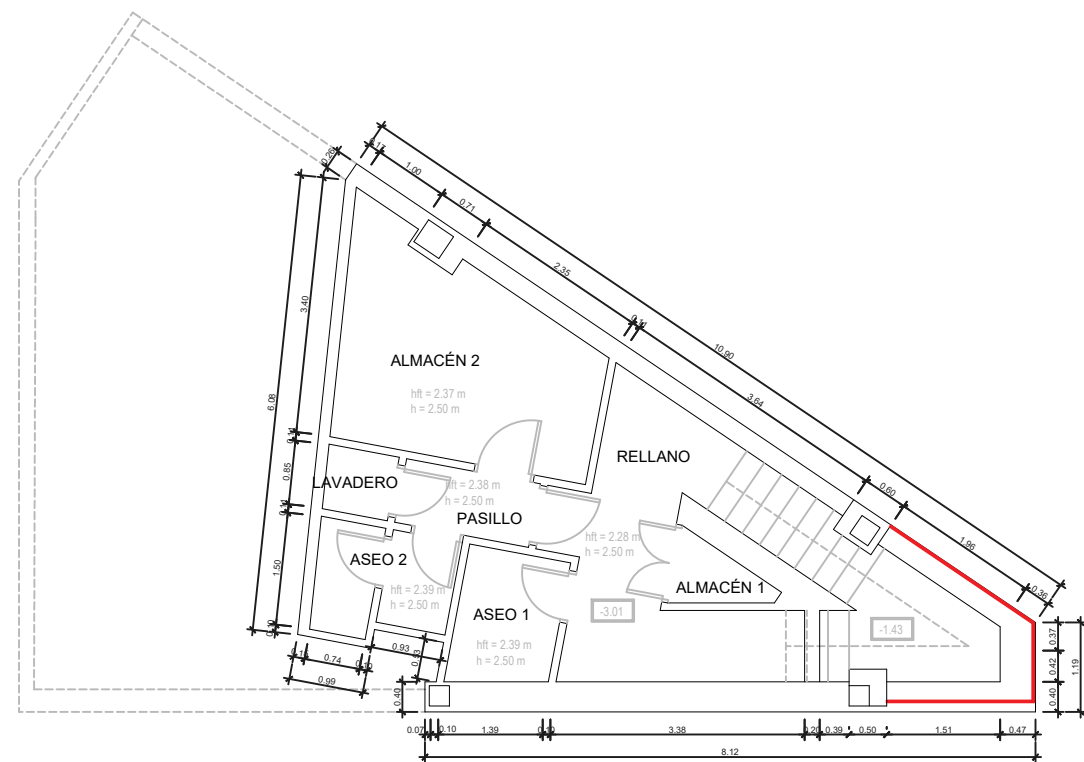


PLANTA BAJA

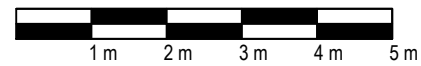


PLANTA PRIMERA



PLANTA SÓTANO

ESCALA GRÁFICA



SUPERFICIES ÚTILES			
NOM.	PLANTA	ESTANCIA	SUP.
E1	SÓTANO	ESCALERAS PB-PS (50%)	3.15 m <sup>2</sup>
E2	SÓTANO	RELLANO ESCALERAS	7.65 m <sup>2</sup>
E3	SÓTANO	PASILLO	1.55 m <sup>2</sup>
E4	SÓTANO	ASEO 1	2.35 m <sup>2</sup>
E5	SÓTANO	ASEO 2	2.45 m <sup>2</sup>
E6	SÓTANO	ALMACÉN 1	0.85 m <sup>2</sup>
E7	SÓTANO	ALMACÉN 2	8.75 m <sup>2</sup>
E8	SÓTANO	LAVADERO	0.80 m <sup>2</sup>
E9	BAJA	ESCALERAS PB-PS (50%)	3.15 m <sup>2</sup>
E10	BAJA	PORTAL	4.10 m <sup>2</sup>
E11	BAJA	ZONA DE ATENCIÓN PÚBLICA	31.85 m <sup>2</sup>
E12	BAJA	ZONA MOSTRADORES	11.25 m <sup>2</sup>
E13	BAJA	PASILLO	2.80 m <sup>2</sup>
E14	BAJA	ESCALERAS PB-P1* (50%)	4.40 m <sup>2</sup>
E15	PRIMERA	ESCALERAS PB-P1* (50%)	4.40 m <sup>2</sup>
E16	PRIMERA	CUARTO DE INSTALACIONES	4.15 m <sup>2</sup>
E14	PRIMERA	DESPACHO 1	19.25 m <sup>2</sup>
E15	PRIMERA	DESPACHO 2	11.85 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL PLANTA SÓTANO			27.55 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL PLANTA BAJA			57.55 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL PLANTA PRIMERA			39.65 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL			124.75 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA SÓTANO			40.15 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA BAJA			75.35 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA PRIMERA			57.55 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA			173.05 m <sup>2</sup>

AUTOR DEL ENCARGO	RETAIL COMPANY 2021 S.L.	ACTIVO	LOCAL EN PLANTA BAJA, PRIMERA Y SÓTANO	FECHA: MAR-24
			C/ PADRE CLARET, NTO, MADRID	ESCALA: 1/100
ST Consultores	ST CONSULTORES INMOBILIARIOS S.L.	PLANO	DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES	REF: 115827