

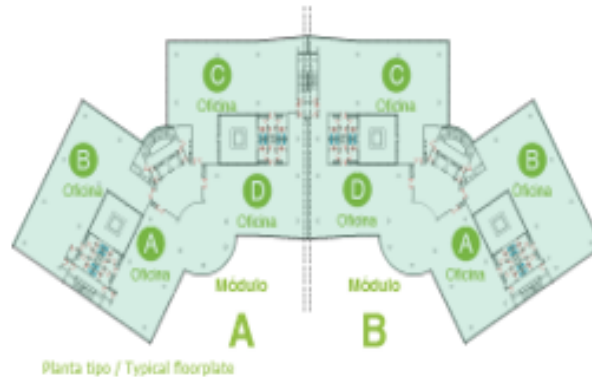
### 3. TORONA

Av. de Europa , 24



El edificio Torona ofrece calidad e imagen corporativa gracias a la flexibilidad y al moderno diseño de sus más de 10.000 m<sup>2</sup> alquilables, divididos en dos edificios independientes, cada uno con su propia entrada. Las zonas comunes del edificio fueron reformadas recientemente con acabados modernos y de calidad. CEE: C

Contacto: (+34) 606 018 353  
 Daniel.alonso@bnpparibas.com



### CONDICIONES ECONÓMICAS

- Renta oficina: **12,80 €/m<sup>2</sup>/mes**
- Gastos de comunidad (IBI incl.): **4,96 €/m<sup>2</sup>/mes**
- Plazas de garaje interiores: **95,00 €/plaza/mes**
- Plazas de garaje exteriores: **60,00 €/plaza/mes**

Disponibilidad: 769,26m <sup>2</sup>					
Edificio/Planta	Módulo A	Módulo B	Módulo C	Módulo D	Total
A / 2 <sup>a</sup>		384,39 m <sup>2</sup>	384,87 m <sup>2</sup>		769,26 m <sup>2</sup>

### COMUNICACIONES

- 157, 172, 151, 152, 153
- L-10: Ronda de la comunicación (8 min. – 600 m)
- A-1, M-40 y M-603
- A 12,4 km (10 min.)

### CARACTERÍSTICAS

- Parking exterior de visitas sin coste adicional
- Dos comedores a disposición de los inquilinos
- Cafetería Viena Capellanes
- Salas de conferencias modulares
- Suelo técnico y falso techo



# TORONA

