

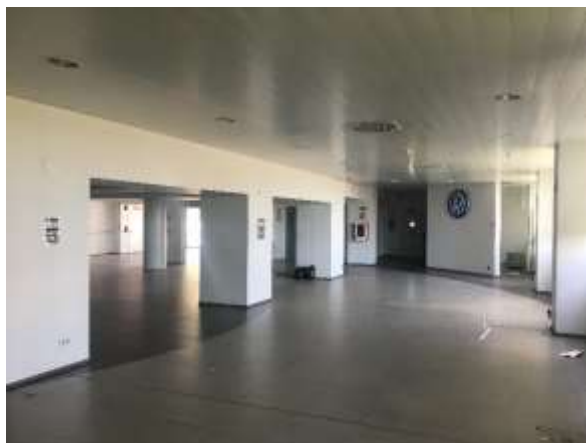
EN ALQUILER

COMPLEJO INDUSTRIAL

Nudo Norte - Madrid



Ref.: OI.548.A



CARACTERÍSTICAS

- Nave industrial dirigida al sector Automoción
- Emplazamiento privilegiado con visibilidad directa muy comercial desde el nudo norte de la Castellana
- Portones de acceso para vehículos
- PCI con BIE's
- Aseos y vestuarios
- Montacoches
- Oficinas con instalación de A/A
- Acceso independiente a oficinas
- Patios laterales y trasero destinadas a plazas de aparcamiento (más de 200)

COMUNICACIONES



Diversas Líneas urbanas



C1, C10 (Fuente de la Mora)



L10 (Begoña)



A-1, M-11, M-30 y M-607

SUPERFICIES

Complejo

Planta baja + sótano (taller y oficinas):	2.801,49 m ²
Entrepanta (Exposición y oficinas):	1.820,72 m ²
Planta 1ª (taller, exposición y oficinas):	2.843,82 m ²
Planta 2ª (oficinas):	547,24 m ²
Planta 3ª (oficinas):	205,06 m ²
Superficie total:	8.218,33 m²

Superficie de suelo: 14.337 m² (catastral)

CONDICIONES ECONÓMICAS

- Renta: 50.000 €/mes

La propiedad estudiará posibles ofertas de compra

*Impuestos no incluidos
Honorarios a cargo de la propiedad*

DISPONIBILIDAD

Inmediata

Esta información no tiene carácter contractual y puede sufrir variaciones no imputables a Axis Property.

AXIS PROPERTY
CIF: B85169506

T. (+34) 91 524 57 12

info@axisproperty.es
www.axisproperty.es

CONSÚLTENOS PARA LAS OBRAS O
REFORMAS QUE NECESITE
www.axisarquitectura.es



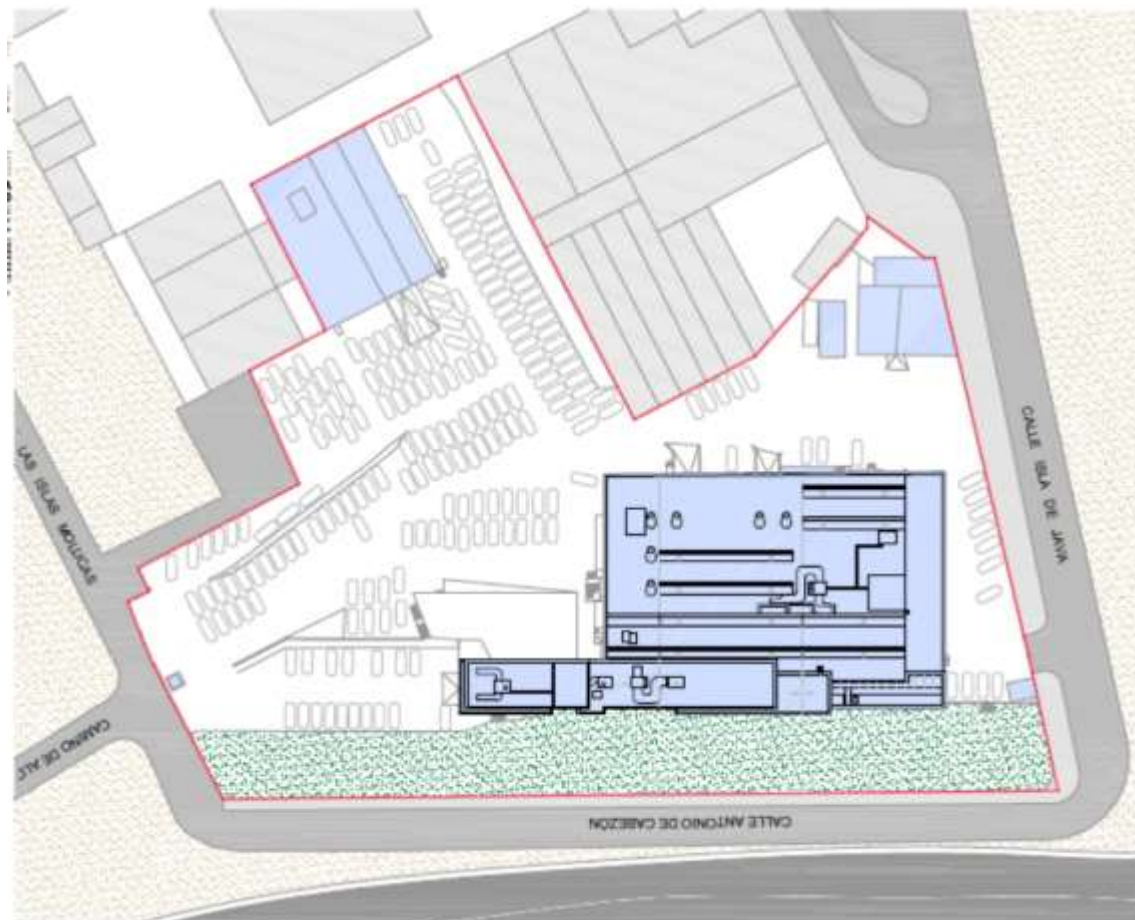
EN ALQUILER

COMPLEJO INDUSTRIAL

Nudo Norte - Madrid



Ref.: OI.548.A



Esta información no tiene carácter contractual y puede sufrir variaciones no imputables a Axis Property.

AXIS PROPERTY
CIF: B85169506

T. (+34) 91 524 57 12

info@axisproperty.es
www.axisproperty.es

CONSÚLTENOS PARA LAS OBRAS O
REFORMAS QUE NECESITE
www.axisarquitectura.es



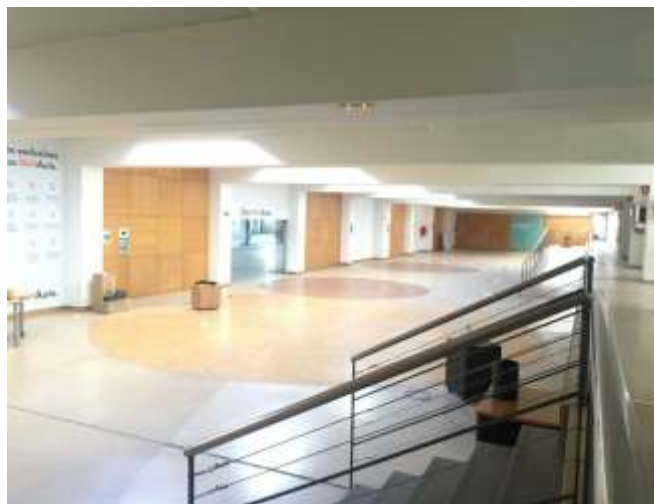
EN ALQUILER

COMPLEJO INDUSTRIAL

Nudo Norte - Madrid



Ref.: OI.548.A



Esta información no tiene carácter contractual y puede sufrir variaciones no imputables a Axis Property.

AXIS PROPERTY
CIF: B85169506

T. (+34) 91 524 57 12

info@axisproperty.es
www.axisproperty.es

CONSÚLTENOS PARA LAS OBRAS O
REFORMAS QUE NECESITE
www.axisarquitectura.es

