

Calle Ponzano Nº83

CIUDAD: Madrid
DISTRITO: Chamberí



SUPERFICIES:

Planta calle
Planta altillo (oficina)
SUPERFICIE TOTAL:

SUPERFICIE: 158,78m²
SUPERFICIE: 7,78m²
166,56m²

CONDICIONES ECONÓMICAS:

PRECIO ALQUILER: **4.500 €/mes**

OBSERVACIONES:

DIÁFANO: **SÍ**

Local situado en la calle Ponzano entre las calles María de Guzmán y Maudes
Zona residencial de alto tránsito, con diversos comercios, entidades bancarias y locales de hostelería
Muy buenas comunicaciones mediante varios autobuses EMT, Metro estaciones Ríos Rosas y Nuevos Ministerios y Renfe estación Nuevos Ministerios. Muy cerca del Parking Ponzano Alenza
Cuenta con licencia de taller. No tiene salida de humos

Condiciones del contrato: a negociar

HONORARIOS MORGAN ALLIANCE:

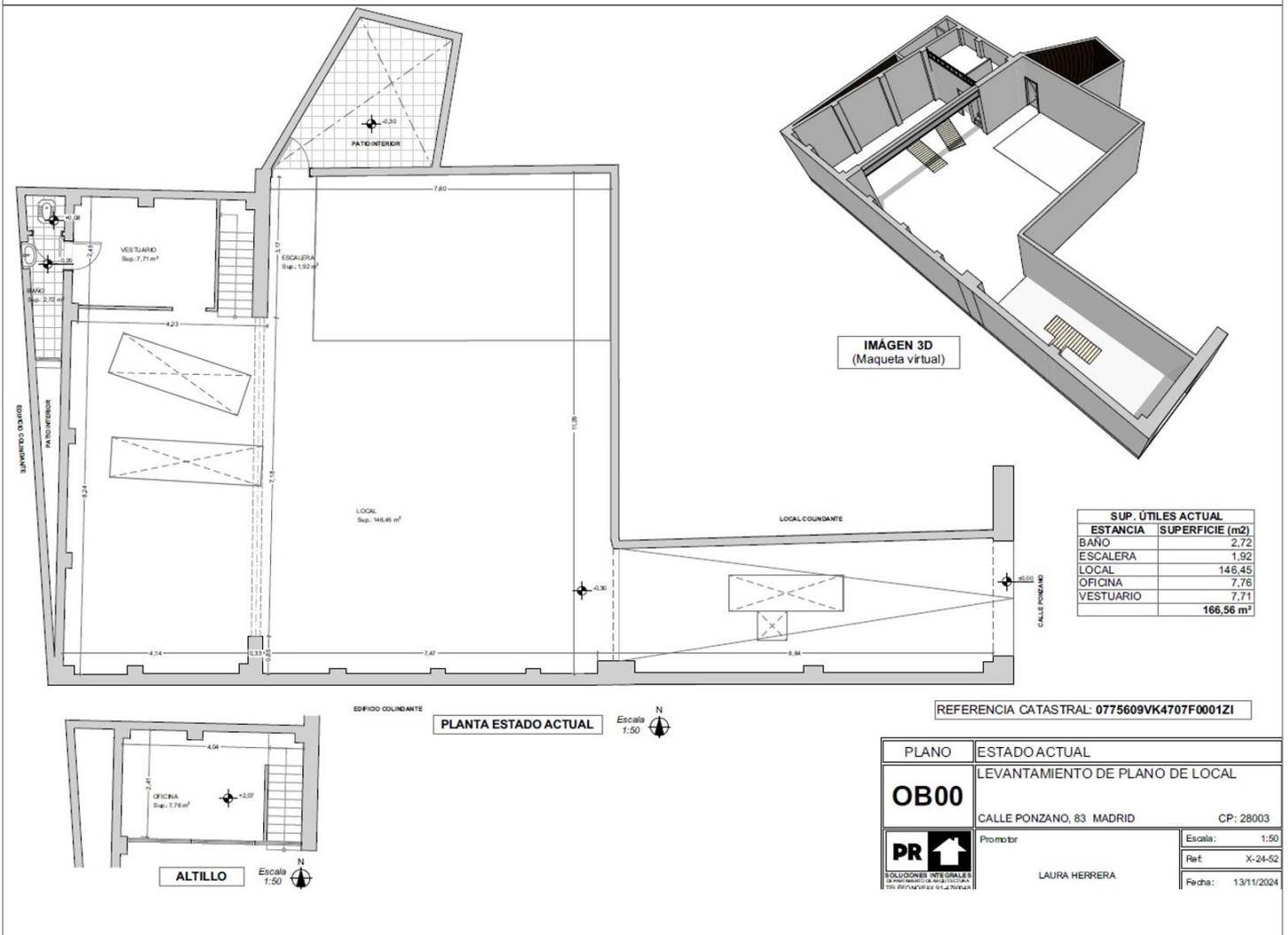
15% de la renta anual sin considerar bonificaciones ni rebajas de renta

Calle Ponzano Nº83

CIUDAD: Madrid
 DISTRITO: Chamberí



INFORMACIÓN ADICIONAL:



SUP. ÚTILES ACTUAL	
ESTANCIA	SUPERFICIE (m2)
BANO	2,72
ESCALERA	1,92
LOCAL	146,45
OFICINA	7,76
VESTUARIO	7,71
TOTAL	166,56 m²

REFERENCIA CATASTRAL: 0775609VK4707F0001ZI

PLANO	ESTADO ACTUAL
OB00	LEVANTAMIENTO DE PLANO DE LOCAL
	CALLE PONZANO, 83 MADRID CP: 28003
PROMOTOR SOLUCIONES INTEGRALES DE PROYECTO Y GESTIÓN DE OBRAS DE REFORMA Y LA REFORMA	Promotor
	Laura Herrera
	Fecha: 13/11/2024
	Escala: 1:50
	Ref: X-24-52