

# Calle Augusto Figueroa Nº37

CIUDAD: **Madrid**  
DISTRITO: **Centro**

**MORGAN ALLIANCE**  
Consulting Inmobiliario



## SUPERFICIES:

**Planta calle**  
**Planta sótano**  
SUPERFICIE TOTAL:

**SUPERFICIE: 62,00m<sup>2</sup>**  
**SUPERFICIE: 19,00m<sup>2</sup>**  
**81,00m<sup>2</sup>**

## CONDICIONES ECONÓMICAS:

PRECIO ALQUILER: **4.000 €/mes**

## OBSERVACIONES:

DIÁFANO: **SÍ**

SALIDA DE HUMOS: **SÍ**

AIRE ACONDICIONADO: **SÍ**

Local situado en la calle Augusto Figueroa entre las calles Libertad y Barbieri  
Zona de alto tránsito, en donde están ubicados el Mercado San Antón, Supercor, Veritas, Vas, Dama de Copas, Ale Hop, diversos comercios, entidades bancarias, el hotel Only You y numerosos locales de hostelería Davanti, Bee Beer, Per Se, Levaduramadre, Válgame Dios, Roostiq, Perretxico, 11 Nudos, Fermentera, Divorare, Serendipia, La Romana o Goiko

Muy buenas comunicaciones mediante varios autobuses EMT y Metro estación Chueca. Muy cerca del Parking Augusto Figueroa

Cuenta con salida de humos

Condiciones del contrato: a negociar

## HONORARIOS MORGAN ALLIANCE:

15% de la renta anual sin considerar bonificaciones ni rebajas de renta

# Calle Augusto Figueroa Nº37

CIUDAD: Madrid  
DISTRITO: Centro



## INFORMACIÓN ADICIONAL:

