



Solar Enmarcado en Rojo: Calle Juan Portas 7, Madrid-28053

- **Clasificación:** Solar Urbano Consolidado, de 146 m<sup>2</sup> (Registro)
- **Calificación:** Norna Zonal 4

- Solar de 18,40 m. x 8 m.
- Superficie Máxima Edificable de Parcela: 96 m<sup>2</sup>
- Edificabilidad Neta: 291,60 m<sup>2</sup>
- N° de Plantas 3 + Pta. Baja
- 97,20 m<sup>2</sup> por Planta

NOTA: Figura en el Registro una Edificación, en la Actualidad no hay ninguna, se Demolió.



**DATOS REGISTRALES:**

Registro de la Propiedad de Madrid nº 10

Finca de Madrid nº 7058

Tomo 1972, Libro 1960, Folio 197, Alta 5,

Referencia Catastral:

3816929VK4731F0001IP

**Solar en c/ Juan Portas 7, Madrid**

**Vista Frontal Solar Urbano en:  
c/ Juan Portas 7, Madrid-28053  
Puente de Vallecas-Portazgo**

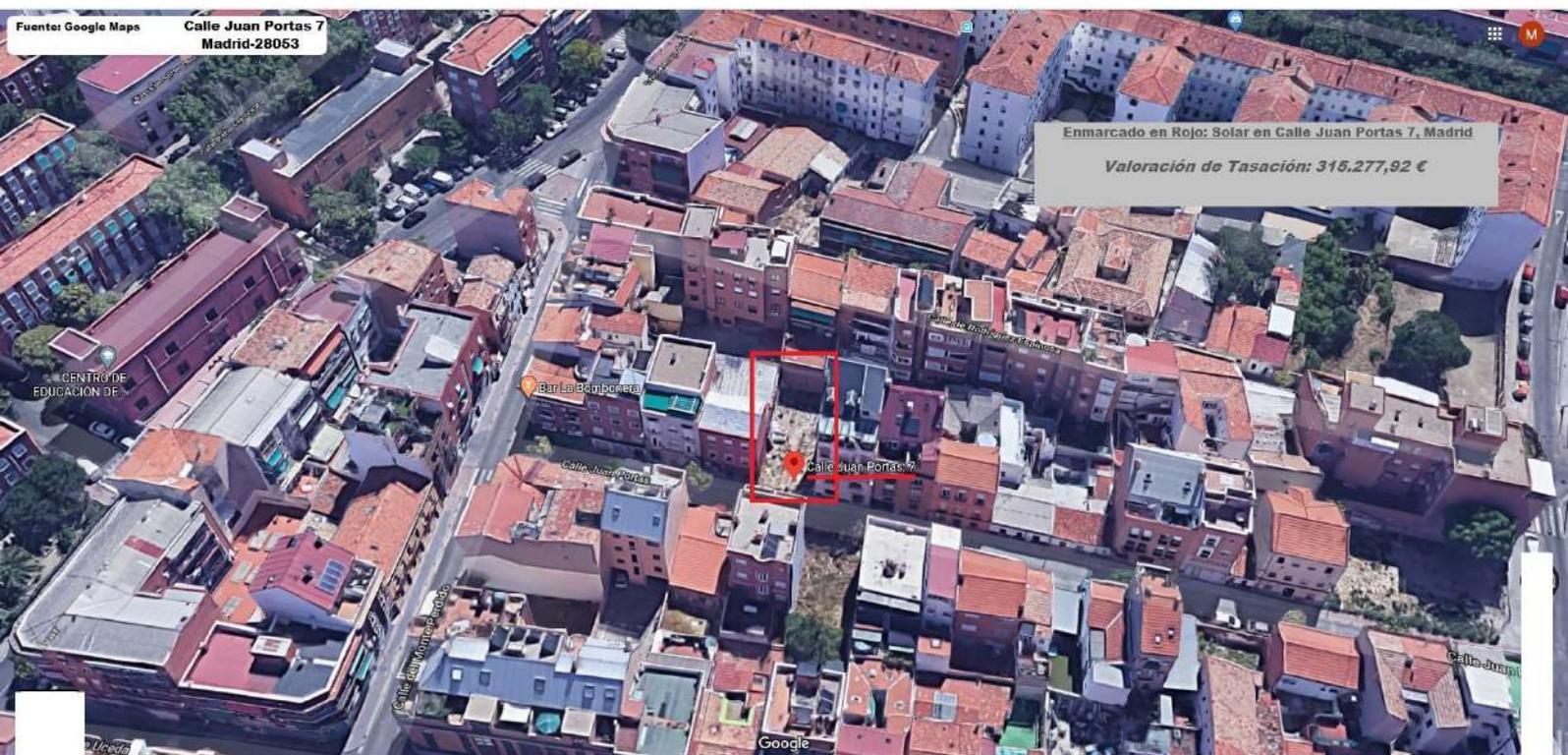


**SOLAR URBANO**

- 146 m<sup>2</sup>
- 3-Plantas + Pta. Baja.
- 97,20 m<sup>2</sup> por Planta.

**Enmarcado en Rojo: Solar en Venta en c/ Juan Portas 7, a 5 Minutos andando del METRO de Portazgo, de la Avda. de La Albufera y del Estadio de Vallecas (Rayo Vallecano), etc...**





Fuentes Google Maps  
Calle Juan Portas 7  
Madrid-28053

Enmarcado en Rojo: Solar en Calle Juan Portas 7, Madrid  
Valoración de Tasación: 315.277,92 €

Bar La Bombonera

Calle Juan Portas

Calle Juan Portas 7

Calle de San Mateo

Google

Calle Juan