



HUECO  
ASCENSOR  
2,18 m<sup>2</sup>

ZONA ALTURA < 2,20 m  
12,02 m<sup>2</sup>

**PLANTA BAJA:**

Sup. construida total:	360,28 m <sup>2</sup>
Zonas no computables:	
- Porche abierto:	-7,68 m <sup>2</sup>
- Zona altura < 2,20 y hueco escalera:	-10,50 m <sup>2</sup>
- Zona altura < 2,20 m:	-12,02 m <sup>2</sup>
- Hueco ascensor:	-2,18 m <sup>2</sup>
<b>Edificabilidad computable:</b>	<b>327,90 m<sup>2</sup></b>

PORCHE ABIERTO  
50 % s/ 15,37 = 7,68 m<sup>2</sup>

ZONA ALTURA < 2,20 m  
Y HUECO ESCALERA  
10,50 m<sup>2</sup>

Superficie construida total  
Zonas no computables  
s/ art. III.3.4. NN.UU.  
del PGOU.