

Promoción de nueva construcción de 33 trasteros (mini-almacenes) en el barrio de San Fermín, barrio emblemático de Madrid de carácter residencial. La promoción cuenta con trasteros desde 2,8 m2 hasta 10,00 m2.

TRASTEROS DISPONIBLES

33

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS



Elementos comunitarios para facilitar el traslado de bultos.



Iluminación LED, automatizada con sensores de presencia.



Vaio barrimentat con accés per vehícles, accés independente.



Videovigilancia 24h 7 dies a la setmana.



Control de acceso registrado.



Cuarto de aseo y limpieza.

FICHA TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN



Doble puerta de acceso al recinto.



Estructura diversite en chape polimerizada de alta resistencia.



Puerta metálica antirrobo para optimización de espacio.



Instalaciones nuevas y sistemas certificados.



Equipo de extinción de incendios.

PRECIOS DE VENTA

Trastero	Superficie	PVP unitario (Valor por m ²)	PVP venta	Estado
1	7,1600	2.500,00	17.900,00	Disponible
2	2,2326	2.950,00	6.586,17	Disponible
3	2,2175	2.950,00	6.548,13	Disponible
4	2,5152	2.950,00	7.479,84	Disponible
5	2,3777	2.950,00	7.014,22	Disponible
6	2,2922	2.950,00	6.761,99	Disponible
7	2,4987	2.950,00	7.371,17	Disponible
8	2,5531	2.950,00	7.531,65	Disponible
9	2,6291	2.900,00	7.624,39	Disponible
10	3,1020	2.900,00	8.995,80	Disponible
11	3,1879	2.900,00	9.244,91	Disponible
12	3,2516	2.950,00	9.287,63	Disponible
13	3,3187	2.950,00	9.781,32	Disponible
14	3,3796	2.850,00	9.631,66	Disponible
15	3,4435	2.850,00	9.813,98	Disponible
16	3,4827	2.850,00	9.925,70	Disponible
17	3,5352	2.800,00	10.178,56	Disponible
18	7,1290	2.400,00	17.107,20	Disponible
19	7,2789	2.400,00	17.469,36	Disponible
20	8,6523	2.400,00	21.245,52	Disponible
21	6,1389	2.400,00	14.733,36	Disponible
22	3,7044	2.900,00	10.372,32	Disponible
23	3,4616	2.800,00	9.692,48	Disponible
24	3,3699	2.800,00	9.435,72	Disponible
25	3,6903	2.800,00	10.320,84	Disponible
26	6,2376	2.500,00	15.594,00	Disponible
27	3,9291	2.800,00	11.001,48	Disponible
28	4,6006	2.700,00	12.422,16	Disponible
29	4,9394	2.700,00	13.325,58	Disponible
30	4,8000	2.700,00	12.960,00	Disponible
31	2,8842	2.800,00	7.151,76	Disponible
32	3,3001	2.800,00	6.440,28	Disponible
33	14,4052	2.350,00	33.952,22	Disponible



TRASTERO	SUPERFICIE	PRECIO UNIT	PRECIO VENT	PRECIO ALQU	VENTAS
1	7,1600	2.500,00	17.900,00	164,08	
2	2,2326	2.950,00	6.586,17	60,37	
3	2,2875	2.950,00	6.748,13	61,86	
4	2,5152	2.950,00	7.419,84	68,02	
5	2,3777	2.950,00	7.014,22	64,30	
6	2,2922	2.950,00	6.761,99	61,98	
7	2,4987	2.950,00	7.371,17	67,57	
8	2,5531	2.950,00	7.531,65	69,04	
9	2,6291	2.900,00	7.624,39	69,89	
10	3,1020	2.900,00	8.995,80	82,46	
11	3,1879	2.900,00	9.244,91	84,75	
12	3,2518	2.850,00	9.267,63	84,95	
13	3,3157	2.950,00	9.781,32	89,66	
14	3,3796	2.850,00	9.631,86	88,29	
15	3,4435	2.850,00	9.813,98	89,96	
16	3,4827	2.850,00	9.925,70	90,99	
17	3,6352	2.800,00	10.178,56	93,30	
18	7,1280	2.400,00	17.107,20	156,82	
19	7,2789	2.400,00	17.469,36	160,14	
20	8,8523	2.400,00	21.245,52	194,75	
21	6,1389	2.400,00	14.733,36	135,06	
22	3,7044	2.800,00	10.372,32	95,08	
23	3,4616	2.800,00	9.692,48	88,85	
24	3,3699	2.800,00	9.435,72	86,49	
25	3,6503	2.800,00	10.220,84	93,69	
26	6,2376	2.500,00	15.594,00	142,95	
27	3,9291	2.800,00	11.001,48	100,85	
28	4,6008	2.700,00	12.422,16	113,87	
29	4,9354	2.700,00	13.325,58	122,15	
30	4,8000	2.700,00	12.960,00	118,80	
31	2,5542	2.800,00	7.151,76	65,56	
32	2,3001	2.800,00	6.440,28	59,04	
33	14,4052	2.350,00	33.852,22	310,31	