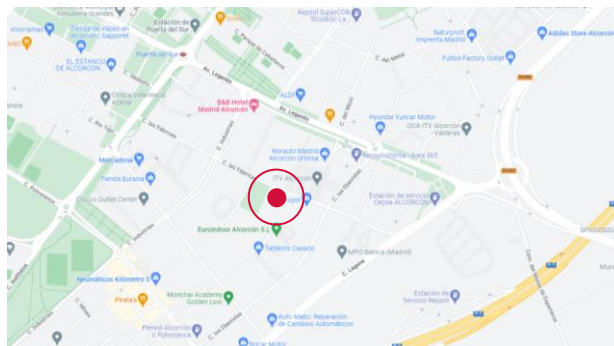


PINTORES, 2. ALCORCON

OFICINAS EN VENTA

Edificio exclusivo de oficinas ubicado en Alcorcón. Muy próximo a la M-40, A-5, R-5 y la M-406.

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA
En proceso de obtención



Autobuses: 513

Metro: Puerta del Sur (Líneas 10 y 12)

Superficies Catastrales disponibles

Planta	Superficie/m ²
Segunda	1.112,00 m ²
Primera	1.112,00 m ²
Baja	1.112,00 m ²
Total s/r	3.336,00 m²
Sótano 1	1.079,00 m ²
Total disponible	4.415,00 m²
Disponibilidad	4.415 m ²
Plazas de garaje:	18 Interiores 12 Exteriores

Disponibilidad

- ◆ Inmediata

Características a destacar

- ◆ Edificio exento exclusivo de oficinas.
- ◆ Posibilidad de rotulo corporativo.
- ◆ Zona exterior ajardinada.
- ◆ Excelente luz natural por las cuatro fachadas.
- ◆ Dos núcleos de aseos comunes por planta.
- ◆ Ascensor y montacarga.
- ◆ Zona Café común del edificio.
- ◆ Plantas distribuidas en oficinas independientes.
- ◆ Planta -1 Garaje y Almacén / oficina.
- ◆ Edificio actualmente ocupado y generando rentas con una ocupación del 50%.

Condiciones económicas

- ◆ **Venta**
3.850.000 €

PINTORES, 2. ALCORCON

Fotografías

