

8. HERMANOS GARCÍA NOBLEJAS, 37C

Contacto: (+34) 667 21 69 75
Ignacio.gomez@bnpparibas.com



Edificio exclusivo de oficinas exento, situado en Madbit. El inmueble cuenta con planta baja + 5 alturas sobre rasante. Asimismo, el inmueble dispone de un aparcamiento interior.

COMUNICACIONES

-  4, 28, 38, 48, 70 y 105
-  García Noblejas (L-7)
-  A-2, M-30 y M-23
-  A 9 km (15 min.)

CONDICIONES ECONÓMICAS

- Renta oficinas: **11,50 €/m²/mes**
- Gastos de comunidad (Ibi incl.): **3,52€/m²/mes**
- Plazas de garaje interiores: **120,00 €/plaza/mes**
- N° de plazas de parking: **29**

Disponibilidad: 1.677,18 m ²	
Planta	Superficie
2 ^a	838,59 m ²
1 ^a	838,59 m ²

CARACTERÍSTICAS

- Oficinas recién reformadas
- Suelo técnico con moqueta a estrenar
- Parking interior
- Falso techo
- Luminarias LED
- Buena luz natural
- Climatización frío-calor

HERMANOS GARCÍA NOBLEJAS, 37C

